

Passage Nota van Toelichting Ladder voor de duurzame verstedelijking

In de Nota van Toelichting bij het Besluit is de volgende passage opgenomen:

Het begrip stedelijke ontwikkeling

In de consultatie gaven veel partijen aan meer uitleg en duidelijkheid te wensen over de reikwijdte van het begrip stedelijke ontwikkeling, bijvoorbeeld door het geven van ondergrenzen, ten aanzien van ontwikkelingen en regelingen die geen extra verstedelijking mogelijk maken, maar bebouwing reduceren of verplaatsen, zoals de Ruimte voor ruimteregeling, en ten aanzien van recreatieve functies in het buitengebied.¹² Tevens is gevraagd naar verduidelijking van wat al dan niet een «*nieuwe*» ontwikkeling is. Er is destijds en ook in het onderhavige wijzigingsbesluit voor gekozen om geen ondergrenzen in de definitie op te nemen, omdat het afhankelijk is van de aard en omvang van de voorgenomen stedelijke ontwikkeling in relatie tot de omgeving, of een ontwikkeling gezien moet worden als een stedelijke ontwikkeling. In principe is het aan de desbetreffende overheid zelf, eventueel in regionaal verband, om te beoordelen en motiveren of een ontwikkeling al dan niet binnen de reikwijdte van de Ladder valt. In ieder geval vallen accommodaties voor onderwijs, zorg, cultuur, bestuur en indoor sport en leisure onder het begrip overige stedelijke voorzieningen. Ontwikkelingen en regelingen die geen extra verstedelijking mogelijk maken, maar bebouwing reduceren of verplaatsen, zoals de Ruimte voor ruimteregelingen, worden niet gezien als stedelijke ontwikkeling in de zin van de Ladder.

Deze passage is terug te vinden in onderstaande hyperlink, zie onder Nota van Toelichting > Het begrip stedelijke ontwikkeling

<https://www.google.nl/url?sa=t&rct=j&q=&esrc=s&source=web&cd=2&cad=rja&uact=8&ved=0ahUKEwjX1NeN0PjZAhVIJ5oKHanZB8QQFgg1MAE&url=https%3A%2F%2Fzoek.of.ficialebekendmakingen.nl%2Fstb-2017-182.html&usq=AOvVaw3tvuL6f0mXRQ6ztGVGnTjo>

De wijziging van het Besluit ruimtelijke ordening is op 1 juli 2017 in werking getreden (zie bijlage).